

Nomor : 008/HB-CORSEC/III/2026
Denpasar, 9 Maret 2026

Kepada Yth.
Direksi PT. Bursa Efek Indonesia
PT. Bursa Efek Indonesia
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Soemitro Djojohadikusumo LT. 3-8
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 1-4
Departemen Keuangan R.I
Jakarta Pusat

Perihal/*Subject* : Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek/ *Monthly Report of Securities Registration*

Dengan hormat,

Dear Sir/Madam,

Memenuhi Peraturan No. I-E yang merupakan Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Nomor Kep-00087/BEI/12-2025 tanggal 12 Desember 2025 perihal Perubahan Peraturan Nomor I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek yang berakhir pada tanggal 28 February 2026.

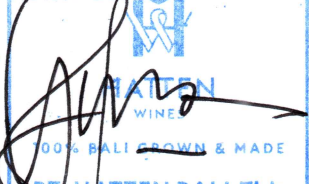
In compliance with Regulation Number I-E which is an attachment Decree of Board of Directors of Indonesia Stock Exchange Number Kep-00087/BEI/12-2025 dated 12 December 2025 regarding the Amendment of Provision Number I-E concerning Mandatory Disclosure of Information, we hereby submit the Monthly Report of Securities Registration for the period ended on 28 Februari 2026.

Demikian informasi ini kami sampaikan, terima kasih atas perhatiannya.

Thus our information, thank you for your kind attention.

Hormat kami/ *Regards,*

PT. Hatten Bali Tbk



Ida Bagus Rai Budarsa
Direktur Utama/ *President Director*

Tembusan/CC:

1. Deputi Komisioner Pengawas Pasar Modal II – OJK
2. Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa – OJK
3. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
4. Direksi PT Sinartama Gunita – Biro Administrasi Efek (BAE)

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKANNama Emiten atau Perusahaan Publik
Nama Biro Administrasi Efek
Bulan *) dan Tahun: PT. HATTEN BALI, TBK
: PT. SINARTAMA GUNITA
: FEBRUARI 2026

NPWP : 001.914.328.8-904.000

Posisi Akhir Bulan											Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
Bulan	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan kepemilikan > 5%			Pemegang Saham dengan kepemilikan < 5%			Bulan ini	Total Sampai dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai Dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.911	481.490.100	17,77	0	0
Februari	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.799	481.490.100	17,77	0	0
Maret												
April												
Mei												
Juni												
Juli												
Agustus												
September												
Oktober												
November												
Desember												

Keterangan :

Sesuai PP No. 55 Tahun 2022 yang diundangkan Tanggal 20 Desember 2022, Syarat untuk memperoleh penurunan Tarif Pajak Penghasilan adalah sebagai berikut :

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing" pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 Tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari Pemegang Saham Utama dan Pemegang Saham Pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia PMK No.40/2023

Jakarta, 28 FEBRUARI 2026



HARTONO
MANAJER OPERASIONAL

HATTEN BALI, TBK PT
*** KOMPOSISI PEMEGANG SAHAM ***
AS AT : 28-02-2026

KEPEMILIKAN	JUMLAH SAHAM	PRESENTASE	NILAI NOMINAL
INDIVIDUAL - DOMESTIC	1,016,000,000	37.49077 %	50,800,000,000
PERUSAHAAN TERBATAS NPWP	1,016,000,000	37.49077 %	50,800,000,000
KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA	678,000,000	25.01845 %	33,900,000,000
TOTAL	2,710,000,000	100.00000 %	135,500,000,000

Jakarta, 28-02-2026



(Manager Operasional)

LAPORAN KEGIATAN REGISTRASI SAHAM

Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 PERIODE : FEBRUARY 2026

NO.	NAMA KEGIATAN	JANUARY 2026		FEBRUARY 2026		PERUBAHAN (NAIK/TURUN)
		JUMLAH	SATUAN	JUMLAH	SATUAN	
I	KEPEMILIKAN :					
	A. PEMODAL ASING	297,763,600	SAHAM	297,666,400	SAHAM	-97,200
	B. PEMODAL NASIONAL	2,412,236,400	SAHAM	2,412,333,600	SAHAM	97,200
	C. 5% MODAL DISETOR	3	PEMODAL	3	PEMODAL	0
II	MUTASI/PERUBAHAN :					
	A. PEMINDAHAN HAK	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	B. SPLITTING	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	C. PENGGABUNGAN	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	D. DEPOSIT	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	E. WITHDRAWAL	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	F. EXERCISE	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	G. KONVERSI	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	H. STOCKSPLIT	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0

CC. : HATTEN BALI, TBK PT
 Ket : -

Jakarta, 28-02-2026
 PT. SINARTAMA GUNITA



(MANAGER OPERASIONAL)

DAFTAR PENYEBARAN EFEK

 Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal : 28-02-2026

D A E R A H	JUMLAH PEMEGANG SAHAM							JUMLAH EFEK							PROSEN TASE
	PER ORANG	LBG BDN	DANA REKSA	PER ORANG	LBG BDN	LAIN LAIN	JUM LAH	PER ORANG	LBG BDN	DANA REKSA	PER ORANG	LBG BDN	LAIN LAIN	JUM LAH	
	AN USAHA	USAHA	ASING	ASING	USH ASING	ASING	AN USAHA	USAHA	REKSA	ASING	USH ASING	ASING	LAH		
AUSTRALIA	0	0	0	3	0	0	3	0	0	0	2000000	0	0	2000000	0.07%
BALI	543	3	0	1	0	0	547	1026341200	1131547315	0	20000	0	0	2157908515	79.63%
BANTEN	136	0	0	0	0	0	136	8884200	0	0	0	0	0	8884200	0.33%
BENGKULU	5	0	0	0	0	0	5	3400	0	0	0	0	0	3400	0.00%
DKI. JAKARTA	753	4	4	2	2	0	765	163301400	37625785	25249200	838500	1405700	0	228420585	8.43%
GORONTALO	1	0	0	0	0	0	1	100	0	0	0	0	0	100	0.00%
ITALY	1	0	0	0	0	0	1	200	0	0	0	0	0	200	0.00%
JAMBI	18	0	0	0	0	0	18	135300	0	0	0	0	0	135300	0.00%
JAPAN	0	0	0	6	0	0	6	0	0	0	43200	0	0	43200	0.00%
JAWA BARAT	333	0	0	0	0	0	333	6628200	0	0	0	0	0	6628200	0.24%
JAWA TENGAH	207	0	0	0	0	0	207	1551800	0	0	0	0	0	1551800	0.06%
JAWA TIMUR	313	0	0	0	0	0	313	4015700	0	0	0	0	0	4015700	0.15%
KALIMANTAN BARAT	31	0	0	0	0	0	31	319100	0	0	0	0	0	319100	0.01%
KALIMANTAN SELATAN	13	0	0	0	0	0	13	158600	0	0	0	0	0	158600	0.01%
KALIMANTAN TENGAH	14	0	0	0	0	0	14	61100	0	0	0	0	0	61100	0.00%
KALIMANTAN TIMUR	24	0	0	0	0	0	24	636100	0	0	0	0	0	636100	0.02%
KALIMANTAN UTARA	3	0	0	0	0	0	3	7400	0	0	0	0	0	7400	0.00%
KEPULAUAN RIAU	38	0	0	0	0	0	38	797000	0	0	0	0	0	797000	0.03%
LAMPUNG	24	0	0	0	0	0	24	46900	0	0	0	0	0	46900	0.00%
LIECHTENSTEIN	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1230900	0	1230900	0.05%
MALUKU	2	0	0	0	0	0	2	200	0	0	0	0	0	200	0.00%
MALUKU UTARA	2	0	0	0	0	0	2	300	0	0	0	0	0	300	0.00%
NUSA TENGGARA BARAT	13	0	0	0	0	0	13	99700	0	0	0	0	0	99700	0.00%
NUSA TENGGARA TIMUR	7	0	0	0	0	0	7	10200	0	0	0	0	0	10200	0.00%
PAPUA	8	0	0	0	0	0	8	9600	0	0	0	0	0	9600	0.00%
RIAU	36	0	0	0	0	0	36	1100600	0	0	0	0	0	1100600	0.04%
SINGAPORE	0	0	0	0	8	0	8	0	0	0	0	288109300	0	288109300	10.63%
SULAWESI BARAT	2	0	0	0	0	0	2	1400	0	0	0	0	0	1400	0.00%
SULAWESI SELATAN	26	0	0	0	0	0	26	532400	0	0	0	0	0	532400	0.02%

DAFTAR PENYEBARAN EFEK

 Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal : 28-02-2026

	JUMLAH PEMEGANG SAHAM							JUMLAH EFEK							PROSEN
	PER ORANG AN	LBG BDN USAHA	DANA REKSA	PER ORANG ASING	LBG BDN USH ASING	LAIN LAIN	JUM LAH	PER ORANG AN	LBG BDN USAHA	DANA REKSA	PER ORANG ASING	LBG BDN USH ASING	LAIN LAIN	JUM LAH	
D A E R A H															
SULAWESI TENGAH	5	0	0	0	0	0	5	59500	0	0	0	0	0	59500	0.00%
SULAWESI TENGGARA	2	0	0	0	0	0	2	17400	0	0	0	0	0	17400	0.00%
SULAWESI UTARA	12	0	0	0	0	0	12	93100	0	0	0	0	0	93100	0.00%
SUMATERA BARAT	23	0	0	0	0	0	23	454200	0	0	0	0	0	454200	0.02%
SUMATERA SELATAN	26	0	0	0	0	0	26	90200	0	0	0	0	0	90200	0.00%
SUMATERA UTARA	143	0	0	0	0	0	143	2554800	0	0	0	0	0	2554800	0.09%
SWITZERLAND	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	635600	0	635600	0.02%
UNITED KINGDOM	0	0	0	0	3	0	3	0	0	0	0	3383200	0	3383200	0.12%
TOTAL	2764	7	4	12	15	0	2802	1217911300	1169173100	25249200	2901700	294764700	0	2710000000	100.00%

Jakarta, 28-02-2026
 PT. SINARTAMA GUNITA




(MANAGER OPERASIONAL)

DAFTAR KOMPOSISI PEMILIK EFEK

Emiten: HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E: PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal: 28-02-2026

STATUS PEMILIK	PEMILIKAN DALAM STANDAR SATUAN PERDAGANGAN			PEMILIKAN TIDAK DALAM STANDAR SATUAN PERDAGANGAN			JUMLAH		
	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)
PEMODAL NASIONAL									
1. INDIVIDUAL - DOMESTIC	2753	1,209,041,900	44.61 %	0	0	0.00 %	2753	1,209,041,900	44.61 %
2. INDIVIDUAL FOREIGN KITAS - NPWP	11	8,869,400	0.33 %	0	0	0.00 %	11	8,869,400	0.33 %
3. MUTUAL FUND	4	25,249,200	0.93 %	0	0	0.00 %	4	25,249,200	0.93 %
4. PERUSAHAAN TERBATAS NPWP	7	1,169,173,100	43.14 %	0	0	0.00 %	7	1,169,173,100	43.14 %
SUB TOTAL	2775	2,412,333,600	89.02 %	0	0	0.00 %	2775	2,412,333,600	89.02 %
PEMODAL ASING									
5. INDIVIDUAL - FOREIGN	12	2,901,700	0.11 %	0	0	0.00 %	12	2,901,700	0.11 %
6. INSTITUTION - FOREIGN	15	294,764,700	10.88 %	0	0	0.00 %	15	294,764,700	10.88 %
SUB TOTAL	27	297,666,400	10.98 %	0	0	0.00 %	27	297,666,400	10.98 %
TOTAL	2802	2,710,000,000	100.00 %	0	0	0.00 %	2802	2,710,000,000	100.00 %

Jakarta, 28-02-2026
 PT. SINARTAMA GUNITA

 **sinartama gunita**
 biro administrasi efek
 (Manager Operasional)

LAPORAN KEPEMILIKAN YANG MENCAPAI 5% ATAU LEBIH
DARI SAHAM YANG DITERBITKAN

Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
Tanggal : 28-02-2026

Saham yang diterbitkan		2,710,000,000	Saham			
NO.	NAMA	ALAMAT	NEGARA/ STATUS (A/I)	TGL REGISTRASI	JUMLAH SAHAM	PEMILIKAN (%)
1.	IDA BAGUS RAI BUDARSA	JL DANAU BUYAN NO.59 BR/LINK T AMAN RT 000 RW 000 KEL.SANUR K EC.DENPASAR SELATAN	INDONESIA I	28-02-2026	1,016,123,900	37.4953 %
2.	GOTAMA PUTRA, PT	JL. BY PASS NGURAH RAI NO. 393 SANUR, DENPASAR SELATAN	INDONESIA I	28-02-2026	1,016,000,000	37.4908 %
3.	UOB KAY HIAN PTE LTD	8 ANTHONY ROAD #01-01 SINGAPORE - 229957 [SINGAPORE	LUAR NEGERI A	28-02-2026	196,386,000	7.2467 %
TOTAL					2,228,509,900	82.2328 %

Jakarta, 28-02-2026
PT. SINARTAMA GUNITA



(Manager Operasional)