

Nomor : 001/HB-CORSEC/I/2026
Denpasar, 5 Januari 2026

Kepada Yth.
Direksi PT. Bursa Efek Indonesia
PT. Bursa Efek Indonesia
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Soemitro Djojohadikusumo LT. 3-8
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 1-4
Departemen Keuangan R.I
Jakarta Pusat

Perihal/*Subject* : Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek/ *Monthly Report of Securities Registration*

Dengan hormat,

Dear Sir/Madam,

Memenuhi Peraturan No. I-E yang merupakan Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia Nomor Kep/00066/BEI/09-2022 tanggal 30 September 2022 perihal Perubahan Peraturan Nomor I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

In compliance with Regulation Number I-E which is an attachment Decree of Board of Directors of Indonesia Stock Exchange Number Kep/00066/BEI/09-2022 dated 30 September 2022 regarding the Amendment of Provision Number I-E concerning Mandatory Disclosure of Information, we hereby submit the Monthly Report of Securities Registration for the period ended on 31 Desember 2025.

Demikian informasi ini kami sampaikan, terima kasih atas perhatiannya.

Thus our information, thank you for your kind attention.

Hormat kami/ *Regards,*
PT. Hatten Bali Tbk



Ketut Sumanwan
Direktur/Director
100% BALI GROWN & MADE
PT. HATTEN BALI Tbk
Jl. Bypass Ngurah Rai
No. 393, Sanur - Bali 80228

Tembusan/CC:

1. Deputi Komisiner Pengawas Pasar Modal II – OJK
2. Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa – OJK
3. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
4. Direksi PT Sinartama Gunita – Biro Administrasi Efek (BAE)

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKANNama Emiten atau Perusahaan Publik
Nama Biro Administrasi Efek
Bulan *) dan Tahun: PT. HATTEN BALI, TBK
: PT. SINARTAMA GUNITA
: DESEMBER 2025

NPWP : 001.914.328.8-904.000

Posisi Akhir Bulan											Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
Bulan	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan kepemilikan > 5%			Pemegang Saham dengan kepemilikan < 5%			Bulan ini	Total Sampai dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai Dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.208.184.000	81,48	2.275	501.816.000	18,52	0	0
Februari	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.208.156.500	81,48	2.338	501.843.500	18,52	0	0
Maret	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.208.156.500	81,48	2.370	501.843.500	18,52	0	0
April	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.508.500	82,23	2.280	481.491.500	17,77	0	0
Mei	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.508.500	82,23	2.332	481.491.500	17,77	0	0
Juni	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.375	481.490.100	17,77	0	0
Juli	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.430	481.490.100	17,77	0	0
Agustus	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.544	481.490.100	17,77	0	0
September	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.653	481.490.100	17,77	0	0
Oktober	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.703	481.490.100	17,77	0	0
November	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.873	481.490.100	17,77	0	0
Desember	8.000.000.000	2.710.000.000	-	-	3	2.228.509.900	82,23	2.972	481.490.100	17,77	0	0

Keterangan :

Sesuai PP No. 55 Tahun 2022 yang diundangkan Tanggal 20 Desember 2022, Syarat untuk memperoleh penurunan Tarif Pajak Penghasilan adalah sebagai berikut :

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing" pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari keseluruhan saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 Tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari Pemegang Saham Utama dan Pemegang Saham Pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia PMK No.40/2023

Jakarta, 31 DESEMBER 2025


sinartama gunita
 biro administrasi efek

 HARTONO
 MANAJER OPERASIONAL

HATTEN BALI, TBK PT
*** KOMPOSISI PEMEGANG SAHAM ***
AS AT : 31-12-2025

Page 1 of 1

KEPEMILIKAN	JUMLAH SAHAM	PRESENTASE	NILAI NOMINAL
INDIVIDUAL - DOMESTIC	1,016,000,000	37.49077 %	50,800,000,000
PERUSAHAAN TERBATAS NPWP	1,016,000,000	37.49077 %	50,800,000,000
KUSTODIAN SENTRAL EFEK INDONESIA	678,000,000	25.01845 %	33,900,000,000
TOTAL	2,710,000,000	100.00000 %	135,500,000,000

Jakarta, 31-12-2025

 **sinartama gunita**
biro administrasi efek

(Manager Operasional)

LAPORAN KEGIATAN REGISTRASI SAHAM

Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 PERIODE : DECEMBER 2025

NO.	NAMA KEGIATAN	NOVEMBER 2025		DECEMBER 2025		PERUBAHAN (NAIK/TURUN)
		JUMLAH	SATUAN	JUMLAH	SATUAN	
I	KEPEMILIKAN :					
	A. PEMODAL ASING	296,635,800	SAHAM	295,742,200	SAHAM	-893,600
	B. PEMODAL NASIONAL	2,413,364,200	SAHAM	2,414,257,800	SAHAM	893,600
	C. 5% MODAL DISETOR	3	PEMODAL	3	PEMODAL	0
II	MUTASI/PERUBAHAN :					
	A. PEMINDAHAN HAK	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	B. SPLITTING	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	C. PENGGABUNGAN	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	D. DEPOSIT	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	E. WITHDRAWAL	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	F. EXERCISE	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
	G. KONVERSI	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0
H. STOCKSPLIT	0	PEMODAL	0	PEMODAL	0	

CC. : HATTEN BALI, TBK PT
 Ket : -

Jakarta, 31-12-2025
 PT. SINARTAMA GUNITA

 **sinartama gunita**
 biro administrasi efek
 (MANAGER OPERASIONAL)

DAFTAR PENYEBARAN EFEK

 Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal : 31-12-2025

D A E R A H	JUMLAH PEMEGANG SAHAM							JUMLAH EFEK							PROSEN
	PER ORANG AN	LBG BDN USAHA	DANA REKSA	PER ORANG ASING	LBG BDN USH ASING	LAIN LAIN	JUM LAH	PER ORANG AN	LBG BDN USAHA	DANA REKSA	PER ORANG ASING	LBG BDN USH ASING	LAIN LAIN	JUM LAH	
AUSTRALIA	0	0	0	3	0	0	3	0	0	0	2000000	0	0	2000000	0.07%
BALI	534	4	0	1	0	0	539	1023601300	1131562315	0	20000	0	0	2155183615	79.53%
BANTEN	143	0	0	0	0	0	143	4421400	0	0	0	0	0	4421400	0.16%
BENGKULU	6	0	0	0	0	0	6	223100	0	0	0	0	0	223100	0.01%
DKI. JAKARTA	831	5	4	2	1	0	843	167171700	37705785	25267900	838500	100	0	230983985	8.52%
GORONTALO	1	0	0	0	0	0	1	100	0	0	0	0	0	100	0.00%
ITALY	1	0	0	0	0	0	1	200	0	0	0	0	0	200	0.00%
JAMBI	21	0	0	0	0	0	21	187600	0	0	0	0	0	187600	0.01%
JAPAN	0	0	0	6	0	0	6	0	0	0	43200	0	0	43200	0.00%
JAWA BARAT	373	0	0	0	0	0	373	7889900	0	0	0	0	0	7889900	0.29%
JAWA TENGAH	226	0	0	0	0	0	226	1598700	0	0	0	0	0	1598700	0.06%
JAWA TIMUR	323	0	0	0	0	0	323	6233100	0	0	0	0	0	6233100	0.23%
KALIMANTAN BARAT	39	0	0	0	0	0	39	666200	0	0	0	0	0	666200	0.02%
KALIMANTAN SELATAN	15	0	0	0	0	0	15	154300	0	0	0	0	0	154300	0.01%
KALIMANTAN TENGAH	11	0	0	0	0	0	11	20500	0	0	0	0	0	20500	0.00%
KALIMANTAN TIMUR	32	0	0	0	0	0	32	832300	0	0	0	0	0	832300	0.03%
KALIMANTAN UTARA	3	0	0	0	0	0	3	7400	0	0	0	0	0	7400	0.00%
KEPULAUAN RIAU	34	0	0	0	0	0	34	637600	0	0	0	0	0	637600	0.02%
LAMPUNG	24	0	0	0	0	0	24	81000	0	0	0	0	0	81000	0.00%
LIECHTENSTEIN	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1230900	0	1230900	0.05%
MALUKU	3	0	0	0	0	0	3	30000	0	0	0	0	0	30000	0.00%
MALUKU UTARA	1	0	0	0	0	0	1	100	0	0	0	0	0	100	0.00%
NUSA TENGGARA BARAT	14	0	0	0	0	0	14	116300	0	0	0	0	0	116300	0.00%
NUSA TENGGARA TIMUR	5	0	0	0	0	0	5	4600	0	0	0	0	0	4600	0.00%
PAPUA	6	0	0	0	0	0	6	30500	0	0	0	0	0	30500	0.00%
RIAU	32	0	0	0	0	0	32	1344400	0	0	0	0	0	1344400	0.05%
SINGAPORE	0	0	0	0	8	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0.00%
SULAWESI BARAT	2	0	0	0	0	0	2	1400	0	0	0	0	0	1400	0.00%
SULAWESI SELATAN	27	0	0	0	0	0	27	476700	0	0	0	0	0	476700	0.02%

DAFTAR PENYEBARAN EFEK

 Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal : 31-12-2025

D A E R A H	JUMLAH PEMEGANG SAHAM							JUMLAH EFEK							PROSEN
	PER ORANG AN	LBG BDN USAHA	DANA REKSA	PER ORANG ASING	LBG BDN USH ASING	LAIN LAIN	JUM LAH	PER ORANG AN	LBG BDN USAHA	DANA REKSA	PER ORANG ASING	LBG BDN USH ASING	LAIN LAIN	JUM LAH	
SULAWESI TENGAH	3	0	0	0	0	0	3	68200	0	0	0	0	0	68200	0.00%
SULAWESI TENGGARA	2	0	0	0	0	0	2	1300	0	0	0	0	0	1300	0.00%
SULAWESI UTARA	11	0	0	0	0	0	11	20500	0	0	0	0	0	20500	0.00%
SUMATERA BARAT	24	0	0	0	0	0	24	595100	0	0	0	0	0	595100	0.02%
SUMATERA SELATAN	29	0	0	0	0	0	29	261600	0	0	0	0	0	261600	0.01%
SUMATERA UTARA	161	0	0	0	0	0	161	3044700	0	0	0	0	0	3044700	0.11%
SWITZERLAND	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	387900	0	387900	0.01%
UNITED KINGDOM	0	0	0	0	2	0	2	0	0	0	0	3112300	0	3112300	0.11%
TOTAL	2937	9	4	12	13	0	2975	1219721800	1169268100	25267900	2901700	292840500	0	2710000000	100.00%

Jakarta, 31-12-2025
 PT. SINARTAMA GUNITA



(MANAGER OPERASIONAL)

DAFTAR KOMPOSISI PEMILIK EFEK

Emiten: HATTEN BALI, TBK PT
 B.A.E: PT. SINARTAMA GUNITA
 Tanggal: 31-12-2025

STATUS PEMILIK	PEMILIKAN DALAM STANDAR SATUAN PERDAGANGAN			PEMILIKAN TIDAK DALAM STANDAR SATUAN PERDAGANGAN			JUMLAH		
	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)	JUMLAH PEMEGANG EFEK	JUMLAH EFEK	MILIK (%)
PEMODAL NASIONAL									
1. INDIVIDUAL - DOMESTIC	2927	1,215,358,100	44.85 %	0	0	0.00 %	2927	1,215,358,100	44.85 %
2. INDIVIDUAL FOREIGN KITAS - NPWP	10	4,363,700	0.16 %	0	0	0.00 %	10	4,363,700	0.16 %
3. KOPERASI	1	80,000	0.00 %	0	0	0.00 %	1	80,000	0.00 %
4. MUTUAL FUND	4	25,267,900	0.93 %	0	0	0.00 %	4	25,267,900	0.93 %
5. PERUSAHAAN TERBATAS NPWP	8	1,169,188,100	43.14 %	0	0	0.00 %	8	1,169,188,100	43.14 %
SUB TOTAL	2950	2,414,257,800	89.09 %	0	0	0.00 %	2950	2,414,257,800	89.09 %
PEMODAL ASING									
6. INDIVIDUAL - FOREIGN	12	2,901,700	0.11 %	0	0	0.00 %	12	2,901,700	0.11 %
7. INSTITUTION - FOREIGN	13	292,840,500	10.81 %	0	0	0.00 %	13	292,840,500	10.81 %
SUB TOTAL	25	295,742,200	10.91 %	0	0	0.00 %	25	295,742,200	10.91 %
TOTAL	2975	2,710,000,000	100.00 %	0	0	0.00 %	2975	2,710,000,000	100.00 %

Jakarta, 31-12-2025
 PT. SINARTAMA GUNITA

 **sinartama gunita**
 biro administrasi efek

(Manager Operasional)

LAPORAN KEPEMILIKAN YANG MENCAPAI 5% ATAU LEBIH
DARI SAHAM YANG DITERBITKAN

Emiten : HATTEN BALI, TBK PT
B.A.E : PT. SINARTAMA GUNITA
Tanggal : 31-12-2025

Saham yang diterbitkan 2,710,000,000 Saham

NO.	NAMA	ALAMAT	NEGARA/ STATUS (A/I)	TGL REGISTRASI	JUMLAH SAHAM	PEMILIKAN (%)
1.	IDA BAGUS RAI BUDARSA	JL DANAU BUYAN NO.59 BR/LINK T AMAN RT 000 RW 000 KEL.SANUR K EC.DENPASAR SELATAN	INDONESIA I	31-12-2025	1,016,123,900	37.4953 %
2.	GOTAMA PUTRA, PT	JL. BY PASS NGURAH RAI NO. 393 SANUR, DENPASAR SELATAN	INDONESIA I	31-12-2025	1,016,000,000	37.4908 %
3.	UOB KAY HIAN PTE LTD	8 ANTHONY ROAD #01-01 SINGAPORE - 229957 [SINGAPORE	LUAR NEGERI A	31-12-2025	196,386,000	7.2467 %
TOTAL					2,228,509,900	82.2328 %

Jakarta, 31-12-2025
PT. SINARTAMA GUNITA



(Manager Operasional)